

성동구 사회적경제지원센터 입주기업 모집 공고

「서울특별시 성동구 사회적경제 활성화 지원에 관한 조례」 제19조에 따라 '성동구 사회적경제지원센터'에 입주할 잠재성 있는 사회적경제 기업 및 예비 창업자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2022. 3. 30.

서울특별시 성동구청장

Ⅰ 개 요

- 공고기간:** 2022. 3. 30.(수) ~ 4. 12.(화) ※ 기간 내 신청
- 시설현황**
 - 시설명: 성동구 사회적경제지원센터
 - 위치: 성동구 뚝섬로 1길 2(성수동1가 656-235)
 - 규모: 성동상생도시센터 6층 3실, 7층 3실
 - ※ 대지면적 192㎡, 연면적 860.21㎡, 지하1층/지상8층
 - 주요시설: 성동구사회적경제지원센터, 사회적경제 기업, 회의실(공유공간) 등
- 모집 대상 및 규모**
 - 모집대상: 사회적경제기업²⁾
 - 모집규모
 - 기업 수: 2개 업체
 - 입주기간: 2022. 5. ~ 2022. 12.
 - ※ 1년 단위 연장심사(심사 결과에 따라 최장 2년 입주 가능)
 - 사무실 규모: 3석(12.8㎡)
- 입주 공간 및 지원내용**

2) 사회적경제 기업: 성동구와 연계가 가능한 사업을 추진하는 사회적기업, 예비사회적기업, 사회적협동조합, 일반 협동조합, 마을기업, 자활기업, 소셜벤처

- 입주시기: 2022. 5월
- 입주공간: 사무실 1실 (6층 3호 또는 7층 3호: 12.8㎡)
 - ※ 별도 독립공간이 아닌 파티션으로 구분된 공유오피스로 평면도 참고
- 기 타: 5층 회의실 예약하고 사용 가능
- 공용시설: 회의실, 탕비실, 복사기·프린터기 복합OA 1대, 정수기 1대
- 지원내용: 책상, 의자 등 사무집기 일부 지원(주차 공간 없음)

신청자격

구 분	내 용
신청 자격 (모두 충족)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공고일 기준 서울시에 소재하고, 법인(사업자등록)으로 설립된 자 ◦ 상시 근무 인원이 3인 ~ 4인 이내 ◦ 입주 후 6개월 이내 사업장 소재지를 성동구로 이전 가능한 기업
우대 조건	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지역사회에 대한 기여도 및 사업실적이 있는 경우 ◦ 신청 전월 말 기준 1인 이상의 유급 근로자를 고용하여 영업활동을 수행 중인 경우(매출 발생) <고용기간 등을 종합적으로 평가>

입주비용

구 분	내 용
임대사용료	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 성동구 공유재산 및 물품관리 조례에 따라 <u>연간 임대사용료 일시 납부</u> ◦ 기업별 예상금액(년, 부가세 포함 금액임) <ul style="list-style-type: none"> - (예비)사회적기업, 소셜벤처, 사회적협동조합: 약 85만원 - 일반 협동조합: 약 427만원 ※ 기업의 종류에 따라 해당 재산 평정가격의 10/1000, 50/1000 적용 (서울특별시 성동구 공유재산 및 물품에 관한 조례에 제29조) ※ 건물재산가액(공시지가, 건물시가표준액) 변동에 따라 달라질 수 있음
관 리 비 공 공 요 금	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 전기, 수도 등 월간 사용량 실비를 입주면적에 따라 부과 (입주 월부터 즉시 부과됨)

II 세부내용

□ 모집·선정 절차



□ 입주 신청서 접수

○ 접수기간: 2022. 3. 30.(수) ~ 4. 12.(화)

○ 접수방법: 일자리정책과 담당자 메일 발송(yukml7@sd.go.kr)

※ 우편접수는 불가, 메일 발송 후 유선 확인 필수(☎ 02-2286-6607)

○ 제출서류

구 분	제 출 서 류
공 통 (사회적경제 기업)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 입주신청서 1부 ◦ 기업소개서 및 사업계획서 각 1부 <ul style="list-style-type: none"> ※ 심사선정기준을 참고하여 기업의 장점이 부각될 수 있도록 기재 ◦ 입주 신청인원 명부 ◦ 개인정보 수집·이용·제공에 관한 동의서 1부
해당하는 경우만 제출	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인증서, 신고필증 등 사회적경제 기업임을 증명할 수 있는 서류 1부. ◦ 기업증빙서류 <ul style="list-style-type: none"> - 법인등기부등본, 비영리기업등록증 또는 법인설립 허가증, 고유번호증 또는 사업자 등록증 각 1부 ◦ 재무상태표 등 재무상태를 객관적으로 증명할 수 있는 서류 1부 ◦ 근로자 명부, 4대보험 가입 등 증명서류 1부

※ 입주신청서 등 제출서류 참고(붙임)

□ 심사 및 선정과정

- 1차 서류심사: 접수기간 내 제출서류 및 요건 심사(사회적경제팀)
- 2차 서면심사: 입주심사위원회 심사
- 최종 선정안내: 4. 19.(화)까지 개별 통지 및 구청 홈페이지 게시

□ 선정기업 입주

- 입주시기: 2022. 5월

□ 심사선정 기준

- 지역사회 기여도 및 사업의 연계성(실적 및 향후계획)
- 사업성과 및 성장가능성 사업의 취지, 상주 근무자 현황
- 사회적경제 관련 이해도 및 구성원의 역량과 자질, 기업의 책임성 등

□ 계약체결 및 입주조건

- 공간지원 약정서 체결
 - 계약일로부터 1개월 이내 입주(기한 내 미입주 시 포기로 간주)
 - 사무실 입주공간에 대해 6개월 간 상주 근무인원을 파악 지속여부 결정
- 공용부분에 대한 공동 관리책임 및 비용부담
- 입주 후 6개월 이내 주사업장 소재지를 성동구로 이전

Ⅲ 기타 유의사항

- 신청 기업의 현황 등 사정에 따라 심사 일정이 다소 변경될 수 있으며, 변경된 일정은 신청 시 기재한 휴대폰 문자로 안내 및 홈페이지 게시함
- 신청 접수현황, 심사내용 및 신청기업별 배점 결과는 공개하지 않음
- 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며, 서류의 내용이 사실과 다른 경우에는 선정을 무효로 함
- 정부 또는 지자체 지원을 받는 입주시설에 1년 이상 중복으로 입주한 사실이 확인되는 경우 입주를 취소할 수 있음
- 계약서 이행사항 미준수 시 입주를 취소할 수 있음
- 미등록 또는 결격사유 발생 시 차순위 기업 선발
- 접수가 미달되어도 심사에 따라 선정되지 않을 수 있음
- 문의사항: 성동구청 일자리정책과(사회적경제팀) ☎ 2286-6607

- 붙임 1. 입주신청서 등 제출서류(양식) 각 1부.
2. 위치도 및 평면도 1부. 끝.