

# 서대문구 사회적경제마을센터 입주기업 모집 공고

「서울특별시 서대문구 사회적경제 활성화 지원 조례」 제23조에 따라 서대문구 사회적경제마을센터에 입주할 우수한 사회적경제기업을 다음과 같이 공모합니다.

2017년 3월 19일  
서대문구청장 

## I 공모 개요

### 시설 현황

- 시설 명 : 서대문구 사회적경제마을센터
- 위 치 : 서대문구 수색로43(남가좌동)
- 주요시설 : 회의실, 라운지, OA실, 탕비실, 샤워실 등
- 입주시기 : 2018년 5월

### 모집 개요

- 모집대상 및 입주기간

구 분	내 용
모집대상	- 사회적경제기업 창업준비기업(팀) (※ 입주계약일로부터 1년 이내 사회적경제기업 전환 필수) - 사회적경제기업
입주기간	입주계약일로부터 1년 ※ 매년 심사를 통해 최장 3년 기간 연장 가능
신청가능 좌석 수	기업 당 2좌석 이내

※ 사회적경제기업: (예비)사회적기업, (사회적)협동조합, (사회적)협동조합연합회, 마을기업, 자활기업 등(「서울특별시 서대문구 사회적경제 활성화 지원 조례」 제3조제2호)

○ 입주가능 공간 개요

공간명	좌석 수	좌석 당 사용면적(m <sup>2</sup> )			제공시설
		전용	공용	합계	
오픈 스페이스	2석	1.79	1.78	3.57	책상, 의자, 사물함, 유무선 인터넷, 복합기

○ 임대료 개요

공 간 명	좌석 당 연 임대료(단위: 원/ 부가세 포함)	
	사회적경제기업	일반
오픈 스페이스	36,640	183,230

※ 임대료는 1년 사용 기준 금액이며, 입주 전 일시납

※ 「서울특별시 서대문구 공유재산 및 물품 관리 조례」 제27조에 따른 대부료율 적용

□ 신청자격

구분	내 용	
신청 자격 (모두 충족)	사회적 경제기업	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공고일 기준 사회적경제기업</li> <li>• 입주계약일로부터 3개월 이내 주사업장 소재지를 &lt;서대문구 사회적경제마을센터&gt;로 이전 가능한 사회적경제기업</li> </ul>
	사회적경제 기업창업준 비기업(팀)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 입주계약일로부터 6개월 이내 &lt;서대문구 사회적경제마을센터&gt;에 사업자등록이 가능한 사회적경제기업 창업준비기업(팀)</li> <li>※ 입주 계약일로부터 1년 이내 사회적경제기업 설립 필수</li> </ul>
우대 조건	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 최근 3개월 이상 유급 근로자를 고용하여 영업활동 중인 기업</li> <li>• 공고일 기준 3개월 이상 주사업장의 소재지가 서대문구인 기업</li> <li>• 지역 사회 연계 및 공헌 실적이 우수한 기업</li> </ul>	

## □ 입주기업 지원사항

- (공간 지원) 독립된 사무 공간 및 회의실, 교육장, 커뮤니티 카페 등의 네트워킹 공간 제공
- (자원 연계 및 성장지원) 지역사회 및 민간자원 연계 지원, 맞춤형 교육·컨설팅 등의 성장 지원 프로그램 지원
- (홍보 지원) 기업별 우수 사례 및 주요 성과 홍보 지원
- (정보 제공) 기업별 특성에 맞는 맞춤형 정보 제공

## □ 입주비용 내역

구 분	내 용
관리비	• 좌석 당 월정액 부과
전기료	• '전용+공용면적' 사용량 실비 부과

## □ 입주 조건

- 계약일로부터 1개월 이내 입주 원칙(기한 내 미입주 시 포기로 간주)
- 입주 전 연간 임대료 납부 및 시설관리규정 준수
- 공용공간에 대한 입주기업 공동 관리 책임 및 비용 분담 의무 준수
- 주소지 이전 등

구분	내용
사회적경제기업	입주 계약일로부터 3개월 이내 주사업장 소재지 <서대문구 사회적경제마을센터> 이전 필수
사회적경제기업 창업준비기업(팀)	입주 계약일로부터 6개월 이내 <서대문구 사회적경제마을센터> 사업자등록 필수

※ 사회적경제기업 창업준비기업(팀) : 민법·상법상 법인, 비영리민간단체 등으로 센터 입주계약일로부터 1년 이내 사회적경제기업((사회적)협동조합, (예비)사회적기업, 마을기업, 자활기업 등)으로 인증·지정·전환 가능한 기업

## II

# 공모일정

### □ 추진 일정

모집 공고	신청서 접수	대면심사	선정 결과 공고	계약체결 및 입주 지원
3.19.(월) ~ 4.6.(금)	⇒ 3.26.(월) ~ 4.6.(금)	⇒ 4월 초	⇒ 4월 중순	⇒ (계약)4월 말 (입주)5월 초

- ※ 신청자 대상 센터 공간 상시 안내
- ※ 대면심사 대상 기업 개별 안내 및 구청 홈페이지 게시
- ※ 입주기업 선정 결과 개별 안내 및 구청 홈페이지 게시
- ※ 추진일정은 내부 사정에 따라 변경 될 수 있음(변경 시 별도 안내)
- ※ 연락두절 등으로 인한 심사 불참 책임은 신청 기업에 있음

### □ 신청서 접수 안내

- 접수기간 : 2018. 3. 26.(월) ~ 4. 6.(금) 18:00
- 접수장소 : 서대문구 사회적경제마을센터 방문 또는 우편 접수  
[서대문구 수색로 43(남가좌동 296-13) 3층, ☎ 02-3140-8046]  
  - ※ 우편 접수 시, 마감일 도착분에 한해 접수 인정
  - ※ 제출 서류 일체, 이메일 발송 필수(lmh0102@sdm.go.kr)
- 제출서류

구분	제 출 서 류
공통	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 입주신청서 1부 [별지 제1호]</li> <li>- 기업(단체)소개서 및 사업계획서 각 1부 [별지 제2호, 제3호]</li> <li>- 입주 신청자 명부 1부 [별지 제4호]</li> <li>- 개인정보 수집·이용·제공에 관한 동의서 1부 [별지 제5호]</li> </ul>
사회적경제기업	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 지정서, 인증서, 신고확인증 등 <b>사회적경제기업 증빙서류 1부</b></li> <li>- 법인등기부등본, 비영리민간단체등록증, 법인설립허가증 중 해당서류 1부</li> <li>- 고유번호증 또는 사업자등록증 사본 1부</li> <li>- 재무제표 등 재무상태를 객관적으로 증명할 수 있는 서류 1부  <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 재무제표는 외부 전문 회계·세무법인 확인 자료여야 함</li> </ul> </li> <li>- 유급근로자 명부, 4대보험 가입자 명부 각 1부</li> </ul>

<p>사회적경제기업 창업준비기업(팀) (민법·상법상 법인, 비영리민간단체 등)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 법인등기부등본, 비영리민간단체등록증, 법인설립허가증 중 해당서류 1부</li> <li>- 고유번호증 또는 사업자등록증 사본 1부</li> <li>- 재무 관련 서류 1부</li> <li>- 유급근로자 명부, 4대보험 가입자 명부 각 1부</li> </ul> <p><b>* 각 서류 중 해당하는 서류만 제출</b></p>
<p>선택</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 사회 공헌 실적 증빙서류</li> <li>- 기업의 주요 활동 실적 및 사업 역량을 증빙할 수 있는 서류</li> </ul>

### □ 심사기준

- 대표자의 전문성 및 사회적경제에 대한 이해도
- 사업 모델의 혁신성, 수익성 및 지속 성장 가능성
- 지역사회 공헌 등 사회적 가치 실현 및 확산 가능성
- 지역사회 및 사회적경제기업 간 협업 경험 및 향후 실현 가능성

## Ⅲ 기타 유의사항

- 신청접수현황, 심사내용 및 심사점수 등 공개 불가
- 제출 서류는 일체 반환 불가
- 신청서의 내용을 허위 기재한 경우 선정 취소
- 정부·지자체 지원 입주시설에 중복 입주한 경우 선정 취소

\* 문의처 : 서대문구 사회적경제마을센터 3층 ☎ 02-3140-8046)

# 「서대문구 사회적경제마을센터」

서대문구 사회적경제마을센터는 사회적기업, 협동조합, 마을기업, 자활기업 등 사회적경제기업의 지속 가능 성장 및 지역사회와의 교류·협력을 지원하고자 2017년 3월 개소하였습니다.

센터는 다양한 주민 참여형 프로그램 운영을 통해 사회적경제기업, 지역 주민들과 함께 서대문구형 사회적경제 모델을 만들어 가고자 합니다.

- 위치 | 서대문구 수색로43(남가좌동) 서대문구 사회적경제마을센터
- (2층) 기업입주공간 | 입주기업에 한해 연중 365일, 24시간 개방
- (3층) 세미나실 | (월~금) 9:00~20:00 (토) 10:00~20:00
- (4층) 다같이카페 | (월~토) 9:00~20:00
- 공간개요 |

[2층] 기업입주공간(오픈 스페이스)



[3층] 세미나실



[4층] 다같이카페



[4층] 가좌행복문화공원

