

서대문구 사회적경제마을센터 입주기업 모집 공고

「서울특별시 서대문구 사회적경제 활성화 지원 조례」 제23조에 따라 서대문구 사회적경제마을센터에 입주할 우수한 사회적경제기업을 다음과 같이 공모합니다.

2017년 6월 26일

서대문구청장



I 공모 개요

시설 현황

- 시설명 : 서대문구 사회적경제마을센터
- 위치 : 서대문구 수색로43(남가좌동), 지상2층~4층
- 시설규모 : 전용면적 1,128.76㎡
- 주요시설 : 회의실, 라운지, OA실, 탕비실, 샤워실 등
- 입주시기 : 2017년 8월(예정)

모집 개요

○ 모집대상 및 입주기간

구 분	내 용
모집대상	신청서 접수일 기준 상근 근로자 4인 내외의 사회적경제기업
입주기간	협약일로부터 1년 (2017년 8월 입주 예정) ※ 매년 심사를 통해 최장 3년 이내 연장 가능

※ 사회적경제기업: (예비)사회적기업, (사회적)협동조합, (사회적)협동조합연합회, 마을기업, 자활기업 등(「서울특별시 서대문구 사회적경제 활성화 지원 조례」 제3조 제2호)

○ 입주공간 개요

공 간 명	입주 가능 인원	사용면적(m ²)			연간 임대료 (단위: 원, 부가세 별도)	
		전 용	공 용	합 계	일 반	사회적 ¹⁾
사무실3	4	15.34	17.74	33.08	1,529,950	305,990

※ 임대료는 1년 사용 기준 금액이며, 입주 전 일시 선납 원칙임

□ 신청자격

○ 사회적경제기업 사무실

구 분	내 용
신청자격 (모두충족)	<ul style="list-style-type: none"> • 상근인원 4인 내외의 사회적경제기업 (신청서 접수일 기준) • 입주 후 3개월 이내 주사업장 소재지를 '서대문구 사회적경제마을센터'로 이전 가능한 사회적경제기업
우대조건	<ul style="list-style-type: none"> • 최근 3개월 이상 유급 근로자를 고용하여 영업활동 중인 기업 • 공고일 기준 3개월 이상 주사업장의 소재지가 서대문구인 기업 • 지역 사회공헌 실적이 우수한 기업

□ 입주기업 지원

- (공간 지원) 독립된 사무 공간 및 회의실, 교육장, 커뮤니티 카페 등의 네트워킹 공간 제공
- (자원 연계 및 성장지원) 지역사회 및 민간자원 연계 지원, 기업 성장 단계별 맞춤형 교육·컨설팅 등의 성장 지원 프로그램 지원

1) 사회적협동조합, (예비)사회적기업

□ 입주비용 내역

구 분	내 용	비 고
임대료	• 연간 임대료 선납 [전용면적+공용면적(전용면적 비율)]	서대문구 공유재산 및 물품관리 조례
관리비	• 고정석 기준 월정액 부과	
제세공과금	• '전용면적+공용면적'에 부과된 공과금을 월별 사용 량에 따라 실비 부과	

□ 입주 조건

- 계약일로부터 1개월 이내 입주 원칙(기한 내 입주 불가시 포기로 간주)
- 입주 후 6개월간 센터 상주인원, 이용률 등을 평가하여 퇴소 여부 결정
- 입주 전 연간 임대료 납부 및 LH 관리규정(협약사항) 준수
- 공용공간에 대한 입주기업 공동 관리 책임 및 비용 분담 의무 준수
- 입주 후 3개월 이내 주사업장 소재지를 서대문구로 이전

II 공모일정

□ 추진 일정

모집 공고	신청서 접수	대면심사	선정 결과 공고	계약체결 및 입주 지원
'17.6.26.(월) ~ 7.12.(수)	⇒ '17.7.3.(월) ~ 7.12.(수)	⇒ '17.7.18.(화) 또는 7.19.(수)	⇒ '17.7.24.(월) 예정	⇒ '17년 8월 예정

※ 입주 신청자 대상 센터 공간 상시 안내

※ 대면심사 대상 기업 및 선정 결과 개별 통보 및 구청 홈페이지 게시

※ 심사일정은 사정에 따라 다소변경 될 수 있음(변경 시 별도 안내)

※ 연락두절 등으로 인한 심사 불참 책임은 신청 기업에 있음

□ 신청서 접수 안내

- 접수기간 : 2017. 7. 3.(월) ~ 7. 12.(수)
- 접수장소 : 서대문구 사회적경제마을센터 방문 또는 우편 접수
 [서대문구 수색로 43(남가좌동 296-13) 3층, ☎ 02-3140-8046]
 ※ 근무시간(10:00~18:00)에 한함. 토·일·공휴일 접수 불가
 ※ 우편 접수 시, 마감일 도착분에 한해 접수 인정
 ※ 접수 서류 이메일 발송 필수(lmh0102@sdm.go.kr)

○ 제출서류

구 분	제 출 서 류
필 수	1) 입주신청서 1부 [별지 제1호] 2) 기업소개서 및 사업계획서 각 1부 [별지 제2호, 제3호] 3) 입주 신청자 명부 1부 [별지 제4호] 4) 개인정보 수집·이용·제공에 관한 동의서 1부 [별지 제5호] 5) 지정서, 인증서, 신고확인증 등 사회적경제기업임을 증명할 수 있는 서류 1부 6) 법인등기부등본, 비영리민간단체등록증 또는 법인설립허가증 1부 7) 고유번호증 또는 사업자등록증 1부 8) 재무제표 등 재무상태를 객관적으로 증명할 수 있는 서류 1부 ※ 재무제표를 비롯한 증빙서류는 외부 전문 회계·세무법인 확인 자료여야 함 9) 유급근로자 명부, 4대보험 가입자 명부 각 1부
선 택	10) 사회 공헌 실적 증빙서류 11) 기업의 주요 활동 실적 및 사업 역량을 증빙할 수 있는 서류

※ [별첨]의 입주신청서 등 제출서류 참고

□ 심사기준

- 대표자의 경영 역량, 전문성 및 사회적경제에 대한 이해도
- 사업 모델의 혁신성, 수익성 및 지속 성장 가능성
- 지역사회 공헌 등 사회적 가치 실현 및 확산 가능성
- 지역사회 및 사회적경제기업 간 협업 경험 및 향후 실현 가능성

Ⅲ

기타 유의사항

- 신청접수현황, 심사내용 및 심사점수 등은 공개하지 않음
- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 신청서의 모든 내용은 객관적으로 입증 가능해야 함
- 신청서의 내용을 허위 기재한 경우 선정 취소함
- 정부 또는 지자체 지원 입주시설에 중복으로 입주한 사실이 확인될 경우 선정 취소함
- 상기 공고사항은 사정에 따라 변경될 수 있음

※ 문의처 : 서대문구 사회적경제마을센터 3층 (☎ 02-3140-8046)

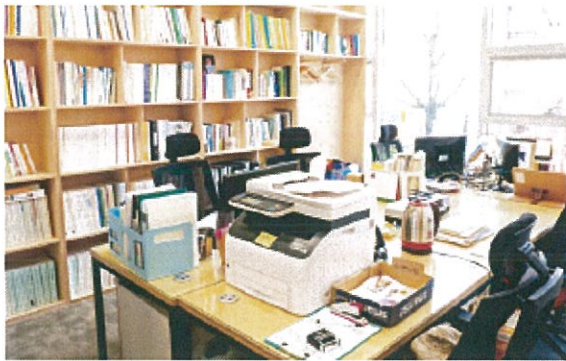
● 「서대문구 사회적경제마을센터」 소개 ●

‘서대문구 사회적경제마을센터’는 사회적기업, 협동조합, 마을기업, 자활기업 등 사회적경제기업의 지속 가능 성장 및 지역사회와의 교류·협력을 지원하고자 2017년 3월 설립되었습니다.

센터는 다양한 주민 참여형 프로그램 운영을 통해 사회적경제기업, 지역 주민들과 공동으로 서대문구형 사회적경제 모델을 만들어 가고자 합니다.

- 위치 | 서대문구 수색로43(남가좌동) 서대문구 사회적경제마을센터 2~4층
- 이용시간 | 3층 월~금 9:00~20:00/ 다같이카페 월~토 9:00~20:00
- 공간개요 |

2층 기업 입주공간



3층 세미나실



4층 다같이카페



4층 가작행복문화공원

