서울특별시 구로구 공고 제2026-1616호

# 구로구 사회적경제 빌리지 입주기업 모집 재공고

「서울특별시 구로구 사회적경제 기본 조례」에 따라 구로구 사회적경제 빌리지의 입주기업을 아래와 같이 모집 재공고합니다.

2026. 9. 14.

구 로 구 청 장

## 1. 모집 개요

가. 시 설 명 : 구로구 사회적경제 빌리지

나. 소 재 지 : 구로구 오리로 1130, 지하 1층(구로청년공간 청년이룸 내)

다. 모집공간 : 8인 공유사무실⑤ 4석

| 입주공간 | 수용인원 | 면적 | 지원사항 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 사무실⑤<br>(공유사무실) | 8인<br>(4석 모집) | 36.66㎡ | 사무용 가구<br>(책상, 의자, 캐비넷) | 건축물대장 및<br>건물, 토지<br>등기부등본 없음 |

라. 모집대상 : 사회적경제기업

마. 입주기간 : 1년(연장심사를 거쳐 최대 3년까지 가능)

바. 모집 및 선정 일정

| 공고기간<br>(접수기간) | ⇒ | 1차 서류심사 | ⇒ | 2차 대면심사<br>(선정 심사위원회) | ⇒ | 선정발표 및<br>사용허가 | ⇒ | 입주 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| '26.9.14.~9.29.<br>(9.14~9.29.) | | '26.9.30.~10.2. | | '26.10.19. 예정 | | '26. 10월 말 | | '26.11.1. |

※ 추진일정은 변경될 수 있음

## 2. 모집 내용

가. 신청자격 : 사회적경제기업

- 입주 후 2개월 이내 본점 소재지를 구로구 사회적경제 빌리지로 이전이 가능한 *사회적경제기업

☞ *사회적경제기업 : (예비)사회적기업, (사회적)협동조합, 마을기업, 자활기업

나. 입주기간 : 1년(연장심사를 거쳐 최대 3년까지 가능)

☞ 입주 기간은 종료 전 심사를 통해 1년 단위로 최대 2회까지 연장할 수 있으며, 동일 기업의 연속 입주 기간은 최대 3년으로 제한

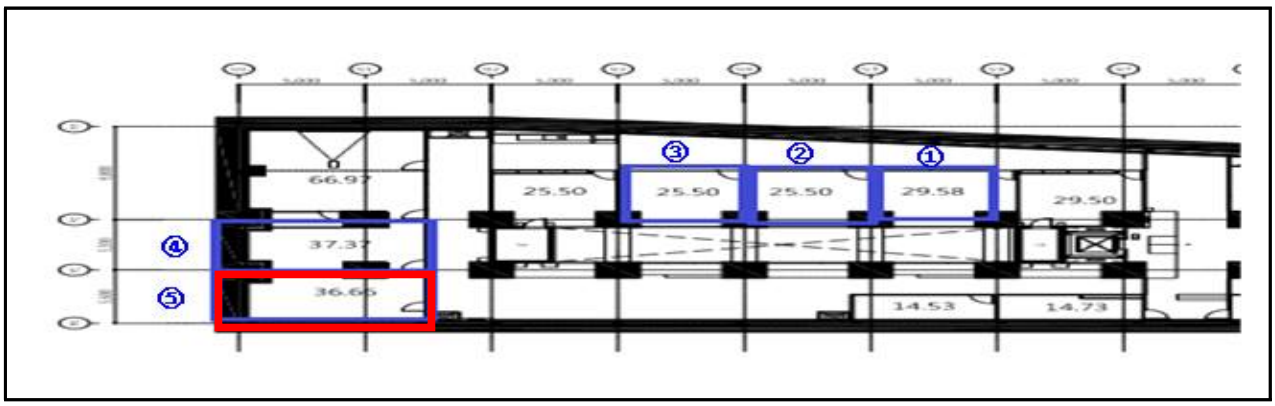
☞ 재입주 제한 : 3년 만료 후 공개 모집을 통해 재신청하여야 하며, 동일 기업의 재입주를 포함한 총 입주 횟수 및 기간은 최대 2회 또는 6년을 초과할 수 없음

다. 입주공간 현황

1) 입주공간 및 입주조건

| 입주공간 | 수용인원 | 면적 | 연간 사용료<br>(부가세 포함) |
|---|---|---|---|
| 사무실⑤<br>(공유사무실) | 8인<br>(4석 모집) | 36.66㎡ | 227,830원<br>(1석 당) |
| - 사무실⑤ : 1개 기업이 2석까지 신청 가능<br>- 입주 전까지 연간 사용료 일시불 선납<br>- 감정평가에 따라 사용료 조정될 수 있음<br>- 인터넷 및 전화설치는 입주자 개별설치<br>- 제세공과금 및 관리비는 면적대비기준 별도산정<br>- 지원사항 : 사무용 가구(책상, 의자, 캐비넷) | | | |

2) 배치도




라. 입주시기 : 2026. 11. 1.

마. 추첨을 통한 사무공간 배정

- 최종선발된 자를 대상으로 추첨을 진행하여 사무실 공간 배정(☞ 사무실⑤의 경우)

## 3. 신청접수

가. 접수기간 : 2026. 9. 14.(월) ~ 9. 29.(화)

※ 09:00~18:00 근무시간 내 접수 가능(12:00~13:00 제외)

나. 접수장소 : 구로구청 본관 3층 일자리지원과 사회적경제팀

다. 접수방법 : 방문 접수(우편 및 택배 접수 불가)

※ A4 사이즈, 집게사용 / 천공 또는 편철금지

※ 전산 파일(하나의 PDF파일)을 담당자 이메일(leehs1989@guro.go.kr)로 함께 제출

라. 제출서류

1) 입주 신청서 1부〔별지 제1호 서식〕
2) 기업 소개서 1부〔별지 제2호 서식〕
3) 사업계획서 1부〔별지 제3호 서식〕
4) 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부〔별지 제4호 서식〕
5) 대표자 이력서(경력, 특허, 포상 등 객관적 증빙 서류 첨부 / 자율 양식)
6) 인증서, 지정서, 인가증 등 사회적경제기업임을 확인할 수 있는 서류 1부
7) 기업증빙서류(법인등기부등본(말소사항포함), 비영리기업등록증 또는 법인설립허가증, 고유번호증 또는 사업자등록증 등 해당서류) 각 1부
8) 2025년도 결산 재무제표 제출

※ 회계사 또는 세무사의 확인을 받은 자료만 인정

9) 전체근로자 명부, 4대보험 사업장 가입자 명부(공고일 이후 출력본) 각 1부
10) 취약계층 증빙서류(증빙서류가 있는 근로자에 한해 취약계층 근로자로 인정)
11) 기타 구비서류의 기재사항 및 제출한 서류를 객관적으로 입증할 수 있는 관계서류

※ 심사에 필요한 자료를 추가로 요구할 수 있음

## 4. 심사 및 선정

가. 입주기업 선정

1) 1차 서류심사 : 기본요건 및 신청서류 미비여부 등 심사

※ 부적합 시 대면심사 제외

2) 2차 대면심사 : 신청기업 발표 및 질의응답 (2026. 10. 19. 예정)

※ 내부 사정에 따라 심사일 변경 가능, 서류심사 통과 기업에 개별 통보

3) 심사기준 및 배점

| 구분 | 심사항목 | 세부 심사항목 | 배점 |
|---|---|---|---|
| 정량 평가 (20점) | 입주이력 (10점) | - 구로구 사회적경제 빌리지 입주 이력 | 10 |
| | 고용성과 (10점) | - 유급근로자 수 | 5 |
| | | - 취약계층 30% 이상 고용 여부 | 5 |
| 정성 평가 (80점) | 구성원의 역량과 자질 (20점) | - 사회적경제조직 대표자 등 기업가 및 기업의 역량<br>- 사업분야에 대한 경력 및 전문성 | 20 |
| | 사업성과 및 성장 가능성 (20점) | - 일자리창출, 사회서비스 제공 등의 사업성과<br>- 매출과 수익 등 재무적 성과 및 지속 성장 가능성 | 20 |
| | 지역사회 기여 및 연계성 (20점) | - 지역사회 및 사회적경제 환경에 대한 이해<br>- 지역사회 기여 계획의 구체성 및 지역사회 연계방안 | 20 |
| | 입주동기 및 공간지원의 적절성 (20점) | - 공간지원의 필요성<br>- 기업의 공간활용안의 적절성 | 20 |
| 합 계 | | | 100 |

4) 선정방법

- 평가결과 최종합산평균점수가 70점 이상인 기업 중에서 고득점자순으로 결정 (70점 미만인 경우 미선정)
- 심사결과 동점이 발생한 경우 ① 지역사회 기여 및 연계성 ② 사업성과 및 성장 가능성 ③ 입주동기 및 공간 지원의 적절성 ④ 구성원의 역량과 자질 순으로 평가점수가 높은 신청자 선정

나. 결과발표 : 2026. 10. 23.(금)까지 선정 기업에 개별통보

※ 우리 구 공간지원 사업목적에 적합하지 않을 경우 대상자를 선정하지 않을 수 있으며 최종 선정자가 입주를 포기할 경우 최종합산 평균점수 순으로 정해진 예비 선정자에게 입주권 부여

## 5. 기타 유의사항

가. 신청기업 접수현황 등 사정에 따라 심사 일정이 다소 변경될 수 있으며, 변경된 심사 일정은 신청 시 기재한 연락처로 안내함

나. 신청 접수 현황, 심의내용 및 신청자별 취득점수 등은 공개하지 않음

다. 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며 서류 내용이 사실과 다른 경우 선정을 무효로 함

라. 본 공고문 또는 사용허가조건을 준수하지 않을 경우 입주를 취소할 수 있음

마. 정부 또는 타 지자체가 지원하는 사무공간에 중복 입주한 경우 입주를 취소할 수 있음

바. 구로구 사회적경제빌리지 총 입주 이력이 2회(최대 6년) 초과 시 입주를 제한할 수 있음

사. 해당 공간은 건축물대장 및 건물·토지 등기부등본이 미생성된 공간으로 신청접수 시 참고 요망

아. 기타 문의사항 : 구로구청 일자리지원과 사회적경제팀(☎ 02-860-2622)

※ 상기 공고사항은 구로구의 사정에 따라 다소 변경될 수 있음