

서울특별시 광진구 공고 제 2023 - 401 호

「광진구 사회적경제 1인기업실」 입주기업 모집 재공고

서울특별시 광진구 사회적경제 기본 조례 제22조(통합지원체계구축)에 의거 「광진구 사회적경제 1인기업실」에 입주를 희망하는 예비·초기 창업자를 아래와 같이 모집 재공고합니다.

2023. 4. 3.

서울특별시 광진구청장



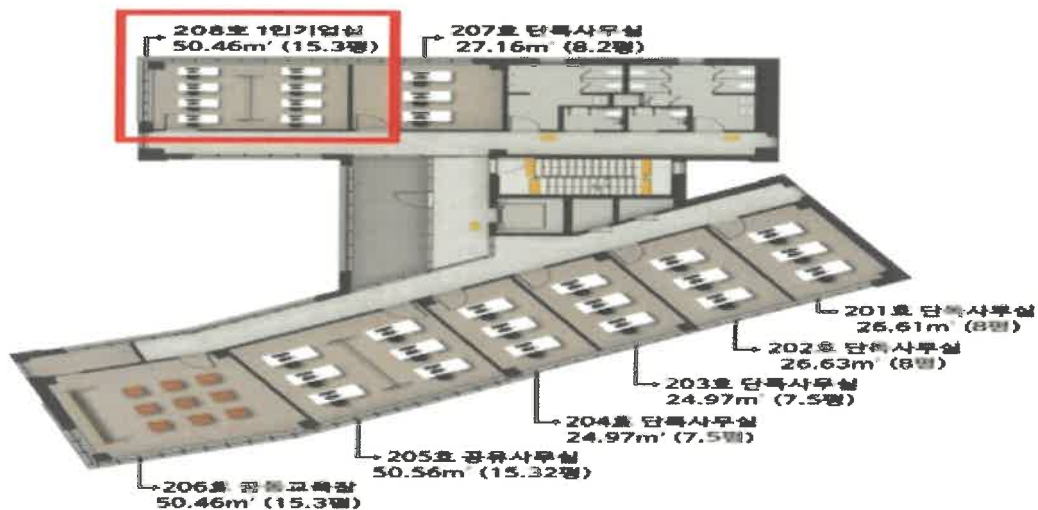
1. 입주시설 현황

가. 시설명 : 광진구 사회적경제 1인기업실

나. 소재지 : 광진구 광나루로 478(구의동) 광진경제허브센터 도약관 2층 208호

다. 시설규모 : 전용면적 50.46㎡ (15.3평) 총 8좌석

라. 공간구성 및 내부사진



2. 공모 개요

가. 공모기간: 2023. 4. 3.(월) ~ 4. 11.(화)

나. 공모대상시설 : 현재공석(3좌석) 및 연장심사 결과에 따라 발생될 공석(미정)

※ 좌석 배치는 입주 기업 선정 후 공개추첨으로 결정

※ 기업당 최대 2좌석 신청가능

다. 공모절차



라. 신청자격

구 분	내 용
신청조건	사회적 목적 사업 아이디어를 가지고 있는 예비·초기 창업자로 입주 후 2개월 이내에 주사업장의 소재지를 광진구로 이전 가능한 자 - 예비 창업자 : 사회적 경제 형태의 사업 혹은 법인을 운영할 계획으로 1년 이내에 사업자등록이 가능한 자 - 초기 창업자 : 사업을 개시한 날(개인사업자: 사업자등록증의 개업일, 법인사업자: 법인등기부등본의 회사설립일)부터 입주예정일(2023.4.22.)까지 3년이 지나지 아니한 사회적경제기업이나, 사회적경제기업으로 인·지정 및 전환을 하려는 자 ※ 사회적경제기업 : 「사회적기업 육성법」 제2조제1호, 「협동조합 기본법」 제2조, 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조제1항제9호, 「국민기초생활 보장법」 제18조 등 기타 관련법령에 의하여 사회적기업, 예비사회적기업, 협동조합, 사회적협동조합, 마을기업, 자활기업 등으로 인·지정된 기업
기타조건	● 예비창업자는 계약기간내에 사업자등록 미 실행 시 연장심사에서 제외 ● 계약기간내에 사회적경제기업 인·지정 시 연장심사에서 우대 ● 공고문의 입주예정일 현재 정부, 지자체, 공공기관의 입주시설에 입주중인 경우 제외 ● 자본잠식, 채무불이행, 국세·지방세 체납 등으로 영업이 불가능 한 경우 제외 ● 소음, 분진, 제조 시설 제외
우대조건	● 광진구민(대표자)인 경우

3. 입주조건

구 분	내 용
입 주 기 간	2023. 4. 22. ~ 2024. 4. 21. (1년 연장 가능, 최대 2년)
사 용 료	없음
제세공과금	● 전기요금 임대면적비율로 산출 부과 ● 각종 공공요금 및 관리비 등 실비는 기업 부담
기 타 조 건	● 사업운영 현황 및 경영실적을 반기별로 보고 ● 통합지원센터 사용에 따른 공용부분에 대한 공동 관리 책임 ● 입주 후 발생 가능한 불편 사항에 대한 사전 협의 및 입주기업 요구 조건 협의

4. 신청서 접수

가. 접수기간 : 2023. 4. 3.(월) ~ 4. 11.(화), 09:00 ~ 18:00 (공휴일 제외)

나. 접수방법 : 방문 접수 ※토·일·공휴일 및 우편접수 불가

다. 접수장소 : 광진구청 일자리청년과 창업지원팀 ☎ 02-450-7123

(서울특별시 광진구 광나루로 474 광진경제허브센터 키움관 2층 행정지원실)

라. 구비서류

구 분	제출서류
공통	1) 입주 신청서 1부[별첨 입주신청서 서식 1] 2) 기업 현황 1부[별첨 입주신청서 서식 2] 3) 대표자 이력서(경력, 특허, 포상 등 객관적 증빙 서류 첨부) 4) 사업계획서[별첨 입주신청서 서식 3] 5) 개인정보 수집이용동의서[별첨 입주신청서 서식 4] 6) 법인등기부등본 및 법인등기사항전부증명서(해당시, 말소사항 포함) 1부 7) 기업증빙서류(사업자등록증, 비영리단체등록증, 법인설립허가증, 고유번호증 등) 1부 8) 사회적기업, 마을기업, 협동조합, 사회적협동조합 인·지정서 1부 9) 2021년 기준재무제표, 2022년 기준재무제표 10) 전체인로자에 대한 근로자명부, 근로계약서, 4대보험 가입확인서 1부 11) 국세 및 지방세 완납 증명서 각 1부 12) 기타 구비서류의 기재사항을 객관적으로 입증할 수 있는 관계서류 13) 심사기준표의 평가기준 및 기타 우수성을 입증할 수 있는 서류 ※ 심사기준표에 따른 증빙은 별도의 증빙서류를 제출해야 함
해당기업	1) 지역사회 공헌 및 사회서비스 제공 실적 1부 2) 우대조건 증빙 서류(대표자의 주민등록 초본)

☞ 위의 모든 서류는 전자파일(이메일) asd7@gwangjin.go.kr로 별도 제출

5. 입주 기업 선정 및 발표

가. 선정방법

1) 1차 서류 심사 : 신청자격, 제출서류 등 결격사유 심사

2) 2차 대면 심사 : 심사위원회 심사

- 심사위원회 일정은 추후 개별 통지

※ 연락 두절 등으로 심사에 불참한 책임은 신청 기업에 있음.

- 심사위원과 기업 대표자간의 질의응답 방식

- 사업계획 및 입주공간에 대한 활용 계획

- 사회적경제기업 인·지정 및 전환을 위한 구체적인 계획

나. 심사기준 : 붙임 '심사기준표' 참조

※ 평가결과 최종합산점수가 70점 이상인 기업 중에서 고득점자순으로 결정

다. 결과발표 : 신청 시 기재한 연락처로 최종 선정 결과 개별 통지

※ 예비 및 초기 창업자 공간 지원 사업목적에 적합하지 않을 경우 선정하지 않을 수 있음

※ 선정된 기업이 계약하지 않거나, 선정심사 위원회 개최 일로부터 3개월 이내에 공석발생 시 최종합산점수가 70점 이상인 기업 중에서 고득점 순으로 입주 선정 할 수 있으며, 이 경우 기업의 상태를 확인 할 수 있는 서류를 요구 할 수 있음

6. 준수 사항

가. 입주기업은 사업운영 현황 및 경영실적을 통합지원센터에 반기별로 보고해야 함.

나. 입주기업은 입주공간 사용에 따른 공용부분에 대한 공동 관리 책임이 있음.

다. 입주기업은 입주 후 발생 가능한 불편 사항에 대해 사전 합의를 통해 원만히 해결하도록 노력해야 함.

라. 매월 산출 부과되는 전기요금 및 관리비 기한 내 납부

7. 기타 유의사항

가. 신청 접수 현황, 위원회 심사내용 및 신청자별 취득점수 등은 공개하지 않음.

나. 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며 서류 내용이 사실과 다른 경우 선정을 무효로 함.

다. 입주계약서 이행 사항을 준수하지 않을 경우, 입주 취소할 수 있음.

라. 기타 문의사항은 광진구 일자리청년과 창업지원팀(☎02-450-7123)에 문의 바람.