

「사회적기업가 육성사업」 [에스이임파워 사회적협동조합] 사업제안서 요약본(역량표)

1 | 일반현황

주소	서울특별시 구로구 신도림동13길 51	분야	<input checked="" type="checkbox"/> 권역(서울, 경기, 인천) <input checked="" type="checkbox"/> 특화(IT, 도시재생)
홈페이지 (대표이메일)	http://seempower.kr (seempower@daum.net)		
대표전화 (팩 스)	070-5057-3610 (02-831-8185)		
기관 미션 및 연혁			
<p>■ 기관 미션 및 설립목표</p> <ul style="list-style-type: none"> - 사회적경제 지식·컨텐츠를 개발·보급하는 전문 지식 생산자 중심의 사회적협동조합 - 사회적기업, 협동조합 등 사회적경제 창업 및 성장 지원(공간, 투자 자금조달, 사업모델개발, 판로지원, 전략적 제휴 등)과 국민이 체감하는 사회혁신을 위한 실증 프로젝트 개발과 보급 및 확산 <p>■ 기관 연혁</p> <ul style="list-style-type: none"> - 에스이임파워 사회적협동조합 고용노동부 인가(2013년 7월 12일) - 에스이임파워 사회적협동조합 사회적기업 인증(2014년 11월 19일) - 서울시 사회적경제 우수기업 인증(2018년 12월 11일) - 한국사회적기업진흥원 사회적기업가 육성사업 창업지원기관 : 2015년 ~ 현재(8년차) : 총 210개 창업팀 발굴 및 육성 <ul style="list-style-type: none"> · 2020~2021년 <권역형·IT특화/도시재생특화 창업지원기관> · 2015~2019년 <권역형·IT특화 창업지원기관> ※ 인증 사회적기업 13개, 예비 사회적기업 88개 등 101개 사회적기업 진입(56.7%) - (디지털 사회혁신) 한국산업기술평가관리원, 바이오산업핵심기술개발사업 수행중(총 98억), 한국사회적기업진흥원, 21년 기술기반 문제해결 지원프로젝트 운영 용역 - (도시재생) 도봉구 창3동 도시재생 활성화 지원사업(17년~22년, 총100억원 예산 확보) <ul style="list-style-type: none"> 면목패션봉제특성개발진흥지구 도시재생활성화 지원용역 			
사업 추진 방향 및 목표			
사업추진 방향	<p>■ 수도권 지역형(서울, 경기 인천) 및 특화형(IT 특화 + 도시재생 특화)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전년도의 성과와 경험을 계승하면서 “지역형 + 2개 특화형(IT 특화, 도시재생 특화)” 통합 운영 체제를 지속하고자 함. 		

■ 예비트랙의 차년도 본트랙 진입률을 높이기 위한 성과관리시스템 구축
 ○ (IT 특화형 창업팀 지원 전략)
 - 자사 보유 IT 기술사업화 역량 기반의 인큐베이팅 프로그램 제공: 산자부 디지털 헬스케어 R&D, 스마트시티 기술·서비스, 사회적경제 빅데이터 플랫폼 “소셜 임팩트 허블” 등
 - 자사의 DSI 프로젝트 직접 수행 경험(6년)과 노하우를 활용한 지원: 기술기반 창업팀을 위한 정부 R&D사업 지원, 공동 협업 프로젝트 수행
 ○ (도시재생 특화형 창업팀 지원 전략)
 - 지역자원조사 및 주민공동체 역량 기반의 도시재생기업 사업화 지원
 - 사회주택 분야 시행/시공/임대관리 사업분야별 수요자 맞춤형 지원

■ 총 33개팀 창업 지원
 ○ IT 특화형 11개 + 도시재생 11개 + 지역형 11개
 - 법인 창업 및 창업유지율 33개, 100%
 - 예비사회적기업 지정률 초기창업팀의 60%

과업 분야	IT 특화	도시재생 특화	권역 일반 (지역형)
정량적 목표	<ul style="list-style-type: none"> ○ IT 등 기술기반 창업팀 11개(초기8개+예비3개) 발굴 및 육성 ○ 예비사회적기업 지정: 5개(60%) 이상 ○ 투자유치 프로그램 선정 지원 20% 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민주도형 도시재생 창업팀 11개(초기8개 + 예비3개) 발굴 및 육성 ○ 예비 사회적기업 지정: 5개(60%) 이상 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 창업팀 11개(초기8개 + 예비3개) 발굴 및 육성 ○ 예비사회적기업 지정: 5개(60%) 이상
정성적 목표	<ul style="list-style-type: none"> ○ ICT 기술 연계 사회혁신 관련 정부 지원 기관과 창업팀과의 연계 강화 - 서울소셜벤처허브, 한국지능정보사회진흥원, 서울디지털재단, 정보통신기획평가원 등 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시재생 현장 지원센터와의 연계 강화 - 서울: 창3동, 불광2동, 면목패션 특구 등 - 경기: 광명시, 성남시 등 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기초지자체 사회적경제지원 조직과의 연계 강화 - 서울: 구로구, 영등포구, 금천구, 관악구 등 서울 서남권 지원 - 경기: 용인시, 성남시, 김포시, 남양주시 등

2 | 창업 지원 인력

□ 지원인력 편성

구분	성명	직책	관련경력 및 자격증
총괄책임	김성기	이사	■ 2015~22 육성사업 8년차 총괄책임
담임멘토	오병전	이사장	■ 2018~22 육성사업 5년차 담임멘토
담임멘토	문경혜	사회적경제 사업본부/팀장	■ 2015~22 육성사업 8년차(매니저 4년, 담임멘토 4년차)
담임멘토	김다혜	사회적경제 사업본부/과장	■ 2018~22 육성사업 5년차(매니저 4년, 담임멘토 1년차)
매니저	이슬기	사회적경제 사업본부/대리	■ 2020~22 육성사업 3년차 매니저
매니저	이수빈	기획조정실/과장	■ 2020~22 육성사업 3년차 매니저

□ 전문멘토 pool


(단위:명)

합계	경영지원 분야					특화 분야			PEER
	창업/경영지원	노무	특허	법무	세무	IT 기술	도시 재생	투자	
45	6	3	2	1	2	10	8	4	9

연번	성명	소속/직책	분야	기존/신규	연번	성명	소속/직책	분야*	기존/신규
1	김정웅	세무법인해드림/대표	세무	기존	9	권영준	오엠인터랙티브(주)/대표이사	IT	기존
2	최진헌	탁월법무사사무소/대표	법무	기존	10	이현준	(주)세븐포인트원/대표	IT	기존
3	권기홍	노무법인 우정/대표 노무사	노무	신규	11	이해성	(주)마인드허브/대표	IT	신규
4	이상철	비건특허법률사무소/대표 변리사	특허	기존	12	박학용	서울도시재생지원센터 주택사업단/단장	도시 재생	기존
5	김진희	JH법률사무소/대표	특허	기존	13	조미연	ESH연구소/소장	도시 재생	기존
6	권호	(주)인디뮤즈/대표	홍보	기존	14	채준배	(사)한국사회주택협회/조직국장	도시 재생	신규
7	김종인	에스이임파워 /실장	경영	기존	15	성진경	(주)오마이컴퍼니/대표	투자	기존
8	김석경	(사)비영리IT지원센터/이사장	IT	기존	16	지호선	(주)스타트런/대표	투자	기존

3

창업 공간

구분	창업전용공간			서비스공간		
위치 (소재지)	서울특별시 구로구 신도림동 13길 51					
확보(예정)일	2020년 4월 1일			2016년 9월 8일		
면적	216㎡			146㎡		
주요 장비 및 기자재	기자재명	용도	수량	기자재명	용도	수량
	책상	사무용	45	빔프로젝터	교육, 회의	1
	의자	사무용	45	책상, 의자	교육, 회의	46
	복합기	사무용	1	복합기	사무	1
	화이트보드	회의용	1	HD 모니터	교육, 회의	4
공간이미지	 <p><창업팀 입주공간-2층 100㎡></p>			 <p><1층 교육장></p>		
	 <p><창업팀 입주공간-지하1층 116.5㎡></p>			 <p><1, 2층 회의실></p>		
	 <p><창업팀 입주공간-지하1층 116.5㎡></p>			 <p><1, 2층 회의실></p>		
	 <p><창업팀 입주공간-지하1층 116.5㎡></p>			 <p><1, 2층 회의실></p>		

□ 창업 수요발굴 계획

계획	실행
<ul style="list-style-type: none"> • 지자체 연계 프로그램을 통한 창업팀 발굴 • 타 기관 인큐베이팅 프로그램 연계 	<ul style="list-style-type: none"> • 구로사회적경제통합지원센터와 협의하여 예비창업팀 발굴프로그램 기획 (22년 3~4월, 창업경진대회 추진 중) • 서초·금천사경센터 경진대회 및 컨설팅 사업을 통해 창업팀 발굴
<ul style="list-style-type: none"> • 자체 상시발굴 프로그램 기획 	<ul style="list-style-type: none"> • 사회적경제 창업가과정 3회차 프로그램 진행: 육성사업 소개 및 사업화계획서 멘토링
<ul style="list-style-type: none"> • IT·도시재생 특화 창업팀 상시발굴 프로그램 운영 	<ul style="list-style-type: none"> • IT 특화: (사)비영리IT지원센터와 연계한 'IT 등 기술기반 사회적경제 창업가 과정' 자체 프로그램 기획하여 육성사업으로 연계 • 도시재생 특화: 도시재생현장지원센터 연계를 통한 주민참여형 사업모델 발굴 프로그램 컨설팅 참여, 주민공동이용시설(앵커 시설)을 운영하거나 입주하여 사업추진이 가능한 주민공동체 창업팀 발굴
<ul style="list-style-type: none"> • 온·오프라인 홍보 및 상시상담 진행 	<ul style="list-style-type: none"> • 온·오프라인 모집설명회 실시(유관기관 방문 모집설명회 추진) • 유선 및 메일 신청 시 방문 상담 상시 진행

□ 창업팀 선정 절차 및 일정

○ 예비창업팀

심사 단계	주요 내용	일정
서류심사	창업팀이 제출한 사업화계획서를 토대로 운영위원회를 개최하여 배정 창업팀 수의 1.2배수 이상 선정	2022년 6월 초 (운영위원회 개최)
↓		↓
심층면접	서류심사를 통과한 창업팀을 대상으로 2시간 이상의 심층면접을 통하여 사회적기업에 대한 이해를 높이고, 사회적기업가로서의 자질 및 사업모델 평가	2022년 6월 초~중순 (2회, 총 2시간)
↓		↓
대면심사	심층면접을 통해 대면심사 참가팀을 선정하고 운영위원회를 개최하여 PT심사 진행 선정	2022년 6월 중순 (운영위원회 개최)

□ 주요 인큐베이팅 프로그램

- (멘토링) 분야별 멘토링 서비스 중점 과제 및 지원계획

분야	중점과제	
	담임멘토링	전문멘토링
공통	<ul style="list-style-type: none"> - 팀빌딩, 가치체계(핵심가치), 비전에 대한 상시 점검 - 사업계획의 고도화 - 거시적 자립경영에 초점을 둔 프로세스 단계별 성장 중심 - 자원연계 가치창출 유도 	<ul style="list-style-type: none"> - 노무, 세무, 법무, 특허 포함 기존 경영 전반에 관한 전문가 풀의 활용 - 지역·행정·공공 시장 분야 전문가 배치
도시재생 특화	<ul style="list-style-type: none"> - 지역 특성을 반영한 사업모델 점검 - 지역 도시재생지원센터 연계 - 도시재생 지원정책 연계 	<ul style="list-style-type: none"> - 도시재생 전문가 배치(2019~22년 서울 도시재생센터 전문가, 한국사회주택협회, 사회주택 시공사 등) - 협동조합 전체 조합원 대상 교육
IT 특화	<ul style="list-style-type: none"> - 디지털사회혁신 프로젝트 공모사업 연계 - 스마트시티 실증서비스 구현 지원 	<ul style="list-style-type: none"> - MVP test - 자금조달, 지식재산권

- (의무교육) 교육프로그램
 - 창업과정에 필요한 교육 프로그램을 월 평균 1회 이상 제공(팀당 20시간 이수 필수)

구분	운영계획
필수	<ul style="list-style-type: none"> • 사회적기업 육성사업 이해, 사업비 회계처리교육
필수	<ul style="list-style-type: none"> • 창업팀 워크숍
필수	<ul style="list-style-type: none"> • 사회적기업 인증제도 및 지원정책
선택	<ul style="list-style-type: none"> • 도시재생과 사회적경제의 이해
선택	<ul style="list-style-type: none"> • 스타트업을 위한 세무회계 기초
선택	<ul style="list-style-type: none"> • 스타트업을 위한 지식재산권 기초

□ 특화별 기본 방향

분야	중점 과제	사업 방향
권역형 (공통)	○ (사전진단)	- 창업팀 기초역량진단 툴 마련 - 팀별 가치체계·비전 수립 - 자원연계를 포함한 팀별 성과목표 및 과제 설정
	○ (멘토링 및 교육)	- 사업계획 고도화 실전형 교육 배치 - 팀 빌딩 및 팀 강화를 위한 솔루션·프로세스 제시형 교육 배치 - 일거리 제공형 실전 육성 교육 프로그램 가동
	○ (사회적기업 성장지원)	- 자원 연계 및 자원 활용 정보제공을 통한 성장툴 마련 - 지원제도 및 지원정책 실습 프로그램 운영
	○ (자원연계)	- 지역사회 업종에 따른 창업팀·행정 거버넌스 미팅 추진
	○ (특성화 프로그램)	- 공공·행정 사업 연동형 고객만남 기회 창출 프로그램 실시
	○ (성과관리)	- 육성사업 창업팀 데이터 베이스 구축 - 성과관리 워크숍 추진
도시재생 특화	○ (사전진단)	- 지역(환경적·사회적·경제적) 특성을 반영한 사업모델진단
	○ (멘토링 및 교육)	- 도시재생 관련 특화 교육(커뮤니티 비즈니스 등) 실시
	○ (사회적기업 성장지원)	- 사회적기업 육성제도 및 지원정책 교육 프로그램 운영
	○ (자원연계)	- 서울지역도시재생센터, 사회주택협회 등 연계 - 도시재생활성화지역 주민공모사업 지원
	○ (특성화 프로그램)	- 도시재생 전문가의 전문멘토링 1회 이상 진행 - 도시재생 영역에서 직접사업 용역 수행 지원(공공시장진입 방법론, 공공마케팅 멘토링 등)
	○ (성과관리)	- 예비창업팀: 협동조합 형태의 법인 설립(주민참여형) - 초기창업팀: 국토부형 예비사회적기업 지정 신청 지원
IT 특화	○ (사전진단)	- 팀별 성과목표 및 과제 설정(기술개발형, O2O플랫폼형, 콘텐츠 융복합형) - IT 기술력 및 구현 가능성에 대한 사업모델 진단
	○ (멘토링 및 교육)	- IT특화 창업팀들의 니즈에 맞는 선택교육 실시(투자/펀딩 등) - MVP test 기회 연계 - 기술기반 사회적기업 성공 사례 - 유형별/업종별 선배 사회적기업가 전문멘토 연계
	○ (사회적기업 성장지원)	- 사회적기업 지원정책, 공공시장 진입 기회
	○ (자원연계)	- 서울디지털재단 커뮤니티 지원사업 연계 - NIA 디지털 사회혁신 프로젝트 등 정책사업 기회 연계 - 서울산업진흥원 스마트시티 실증서비스 지원사업 연계
	○ (특성화 프로그램)	- R&D 연구사업 협력 및 수요조사서 제출 기회 제공 - IT융복합 메이커스 프로그램 개발 및 적용 기회 제공
	○ (성과관리)	- 성과공유대회 및 모의 IR 프로그램 운영 - 자금조달 연계(오마이컴퍼니, 한국사회혁신금융)

5

후속지원 및 사후관리 계획

□ 창업팀 성장지원을 위한 사후 프로그램

○ 판로연계

- 사회적경제 제품 유통 플랫폼 입점 지원 “소영씨스토어”, 한국공항공사 ‘가치행복행’, 서울시 ‘공생마켓’ 입점연계



2021년 창업팀

- ㈜컷트드래쉬: 액세서리, 페어구 재활용 원단 가방
- 문문㈜: 노즈워크 장난감, 반려동물 산책가방 및 파우치
- ㈜피스하나: 다회용 기능성 소재 마스크

2017~20년 창업팀

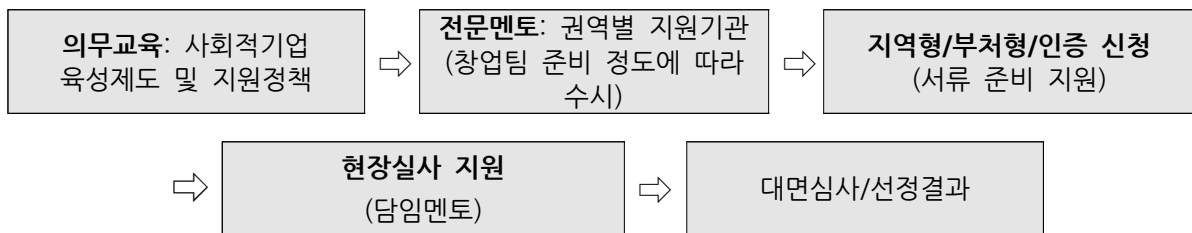
- ㈜소소한 소통: 에코백, 파우치, 핸드타올
- ㈜사부코리아: 천연비누 및 입욕제
- ㈜달고리: 초경·환경 박스
- ㈜마을과고양이: 뱃지 및 문구류
- 온고: 해태·기린 드림캐처

○ 공공시장 진입을 위한 지원프로그램 연계 및 교육

- 공공계약 제도 이해하기, 입찰 참가 자격 갖추기, 공공시장 정보 수집하기 등 실제 공공입찰을 신청할 수 있도록 교육 및 전문멘토링 지원

□ (예비)사회적기업진입을 위한 지원방안

<사회적기업 예비/인증 지원 프로세스>



<유형별 (예비)사회적기업 성장지원 내용>

분야	외부 협력 자원	활용 계획
공통	<ul style="list-style-type: none"> • 지역 자원 활용 연계 • 지역 네트워크 활용 	<ul style="list-style-type: none"> • 지역자원연계 프로그램 추진 • 가치창출을 위한 간담형 지역 민관거버넌스 추진 • 지역형/부처형 예비
도시재생 특화	<ul style="list-style-type: none"> • 주민 참여 점검 • 협동조합법인 설립 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시재생 지역에서 직접사업수주, 제품 판매 등 영업활동을 수행할 수 있도록 지원 • 국토부 예비 사회적기업 진입 지원
IT 특화	<ul style="list-style-type: none"> • 소셜미션 • 테스트 베드 	<ul style="list-style-type: none"> • 스마트시티 실증서비스 구현 지원 • 디지털사회혁신 프로젝트 등 사업화 지원

□ 네트워크 행사 개최 및 지속적 컨설팅(2, 3년차 창업팀 대상)

- 성과공유 네트워킹 프로그램을 통하여 창업팀 비즈니스 모델 재점검 및 창업팀 간 협업 모델 제시
- 동기창업팀 및 선후배 창업팀과 유대감을 가질 수 있는 연계 네트워킹 자리 마련

□ 유형별 외부 협력 자원 활용 계획

분야	외부 협력 자원	활용 계획
공통	각 지역 지방자치단체 각 지역 사업별 현장센터 각 지역별 경제조직	- 지방자치 관련 사업 연계 - 각 지역별 정보 확보 및 지역 시장 흐름 파악 - 각 현장센터별 사업 연계를 통한 新가치 창출 - 지원사업의 확보 - 지역거점형, 지역밀착형 비즈니스 고도화
도시재생 특화	서울도시재생센터 도시재생현장지원센터 한국사회주택협회	- 서울 도시재생기업 공모 교육 - 도시재생지역 특성을 반영한 사업모델 점검 - 지역의 현황과 Needs를 반영한 사회주택 모델 수립
IT 특화	(사)비영리IT지원센터 서울디지털재단 서울산업진흥원 한국지능정보사회진흥원	- 디지털 사회혁신 정책 동향 - 디지털 사회혁신 공모사업 정보 - 스마트실증 서비스 구현 기획 확보 - R&D 사업 유치를 위한 협업 추진

□ 클라우드 펀딩 등 자금조달 지원

- 클라우드 펀딩 지분투자: 사회적기업 클라우드펀딩 지원 전문 플랫폼, (주)오마이컴퍼니
- 한국사회혁신금융(주), 한국벤처투자 창업지원연계투자 등 연계 자금조달 프로그램 지원

□ IT 특화 창업팀 주요 성과

디지털 헬스케어 + 돌봄 영역에서 디지털 사회혁신 우수 창업팀 육성(5개소)

- ICT기술을 활용하여 예방과 재활, 돌봄영역에서의 사회문제를 해결하기 위한 창업팀들이 부각을 드러내고 있음

창업팀명	사업내용	성과
(주)세븐포인트원 (19년)	언어 유창성을 기반으로 한 치매 진단 솔루션, VR과 의료기술을 융합하여 인지개선 솔루션(센텐츠) 개발	·NAVER 투자기업 선정 ·2020년 신용보증기금 'Start up NEST (소셜벤처형)' 8기 선정 ·2019년 삼성금융(삼성생명) Open Collaboration 우수상
(주)델토이드 (20년)	ICT기술을 활용한 운동처방, 재활치료 맞춤형 솔루션 제공 기업(스마트 헬스케어)	·머니투데이 주최 '2021 대한민국 리딩기업대상' 헬스케어 솔루션 부문 "서비스혁신대상" 수상 ·보건산업진흥원 혁신창업멤버십 육성사업 선정 ·연세대학교 기술지주회사 SEED 투자 유치
(주)마인드허브 (21년)	병·의원 EMR 연동 언어재활사·실어증 환자를 위한 언어재활 지속치료 솔루션 개발	·2021년 신용보증기금 'Start up NEST' 10기 선정 ·성남 고령친화종합 체험관 동반 협력기업 선정 ·(재)경기테크노파크 VR/AR 선발기업 자금 지원 ·중기부 창업성장기술개발사업 '전략형 창업 과제(4IR)' 수행중
(주)레시핏 (21년)	건강한 식생활을 위한 영양성분 제공 및 맞춤형 식단을 제공하는 AI영양사 '레시핏' 개발	·범정부 공공데이터를 활용 창업경진대회 왕중왕전 '최우수상' ·농수산 식품부 빅데이터 경진대회 '대상' ·2022년 담양테테루테마파크 F&B 운영 계약
(주)이지덴 (21년)	공공·치과병의원·마이데이터 융합을 통해 구강관련 데이터기반 플랫폼 서비스를 구축하여 구강관리 취약계층의 비대면 구강관리 시스템 제공	·마이데이터 비즈니스 아이디어기획 공모전 과학기술통신부 장관상 수상(대상) ·맞춤형 공공데이터 큐레이션 지원사업 선정 ·경기벤처 Scale-up 사업 선정

최근 3년간 3개 유형의 IT 비즈니스 모델 사업화 지원(27개소)

유형	2019년	2020년	2021년
기술개발형 (9개소)	코딩큐레이터(주) *주)오늘의이야기 *주)세븐포인트원	*주)나인와트 (주)델토이드	*주)마인드허브 *주)레시핏 *주)이지덴 (주)스마트빛채움
O2O 플랫폼 서비스형 (9개소)	영카(주) *주)이웃하다 (주)누구나연구소	*주)인디뮤즈 (주)더스윙 (주)러닝포인트 *주)리벨로	(주)설리번 *열씨(주)
콘텐츠 융복합형 (9개소)	*주)스팀도서관 *주)퍼니페이스미디어그룹 (주)청년비스트디오	(주)아트랩프 *주)위아츠 *주)한글로우	(주)하트세이프티 (주)슬로아이 (주)나이트

*표시: (예비)사회적기업 표시

□ 도시재생 특화 창업팀 주요 성과

주민참여형 사업모델 발굴 및 육성하여 도시재생 네트워크 기반 용역사업 수행

창업팀명	사업내용	성과
교육협동조합 온지근지 (19년)	도시재생활성화지역(용산구 해방촌)의 주민 공동체를 지원하고 주민 맞춤 교육을 기획·개발·운영하는 기업	·2019년 서울시도시재생기업(CRC) 지역사업형 선정 ·해방촌 도시재생센터 용역사업 수행(주민협의체 마을규약 제정)
마을엄마 협동조합 (20년)	성북구 도시재생활성화지역을 기반으로 한 여성공동체 주민 중심의 협동조합. 마을자원을 활용한 지역 역사 아카이빙 및 해설, 쿠킹클래스를 통한 지역사회돌봄 등 지역사회 공헌사업 운영	·2021년 서울시도시재생기업(CRC) 선정 ·광역합치형 '서울시민참여예산(마을큐레이터 사업)' 제안 및 선정 ·(썬두꺼비하우징 사회주택 커뮤니티센터 운영관리협약(2년) 체결
(썬)도시문화 연구소 (21년)	주민참여형 도시재생사업을 추진함에 있어 공공정행정과 민간부문을 아우를수 있는 도시재생 퍼실리테이션 사업 운영	·하남시 도시재생 공동체 활성화 용역 수행 ·강남 벤처촉진지구 지정 관련 공공부문 타당성 검토용역 수행

사회주택 등 건설·리모델링 영역에서 주거 및 지역환경 개선사업 수행

창업팀명	사업내용	성과
다다다 협동조합 (21년)	대학 비진학 청년들이 겪고 있는 주거빈곤 문제와 사회적 고립 문제를 해결하고자 사회주택을 공급하는 기업	·SH 빈집활용 토지임대부 사회주택(제9차) 공급사업 선정 ·제공형 사업2: 연남동&녹번동 선정
(썬)게릴라즈 (21년)	도심 속 낙후된 숙박시설을 재생시킨 Co-Living House와 철거시 발생하는 폐비닐장판을 업사이클링하여 생활리빙 제품을 만드는 기업	·마을재생 프로젝트인 LG 헬로비전 '우리동네 클라쓰' 순천, 예천편 사업 수행 ·남영역 '게릴라 하우스' 1호점 오픈
(썬)마고 (21년)	해남 농촌마을의 빈집을 매입 후 수리하여, 디지털노마드를 위한 워케이션 목적의 숙박업(한옥체험업) 운영	·[한국타이어나눔재단 2021 드림위드 우리마을 LEVEL-UP] 참여기업 선정 ·디지털노마드를 위한 시골지 워케이션 in 해남 "스테이마고" 추진