

2021 스페이스 살림 F존 입주기업 모집



스페이스 살림은 젠더관점의 창업생태계를 조성하여 기업도 성장하고 일하는 사람도 건강하게 성장할 수 있도록 지원하는 창업지원공간입니다. 일과 삶의 변화와 혁신이 실현되는 ‘스페이스 살림’에서 함께 성장할 기업을 모십니다.

2021년 4월
서울시 여성가족재단 대표이사

1

모집 개요

- **모집대상** : 포스트 코로나 비즈니스 환경을 주도적으로 개척하(려)는 창업 7년 미만의 기업으로 아래 사항(①,②,③)을 모두 충족하는 기업

① 기존 제품·서비스 및 경영전략 등을 포스트 코로나 시대에 적합하게 혁신하였거나, 혁신할 계획(온택트(On tact) 맞춤 경영, 디지털 트랜스포메이션 등)을 가지고 있는 기업

② 젠더관점 경영을 추구하는 기업 : 아래 3가지 중 1개 이상 해당되면 됨

- 여성기업지원에 관한 법률상 여성기업(여성대표가 최대출자자인 상법상의 회사, 여성사업자) 조건에 해당하는 기업
- 성평등과 건강한 삶에 기여하는 제품이나 서비스를 제공하는 기업
- 젠더관점으로 조직을 운영하는 기업

③ 사업장 소재지가 서울시인 기업

- 서울시 외 사업장 소재 기업의 경우 사업장 소재지를 스페이스 살림으로 이전 가능한 기업이어야 하며, 지점사업장으로 등록 불가

- **모집규모** : 21개사 내외

공간유형	크기	층수	갯수	공간 특징
섹션 1	약32 m ²	5층	2	단독 사무실이며, 공간상세안내는 붙임1 참조
섹션 2	약22 m ²	4층	8(1개소는 장애인 편의형)	
		5층	8	
		6층	3	
합 계			21개	

- ※ 2가지 공간유형 중에 하나를 선택하여 지원할 수 있으며, 섹션 간 중복 지원은 불가합니다.
섹션 내 최종 공간 배치는 선발기업간 추첨(장애인 편의형의 경우 해당자 우선)을 통하여 진행됩니다.

- **모집기간** : 2021년 4월 22일(목) ~ 5월 10일(월) 18:00까지

- ※ 마감시한 이후 접수가 불가하므로, 마감일 이전에 접수하여 주시기 바랍니다. 공간 답사를 희망하는 경우 이메일(ss_startup@seoulwomen.or.kr)로 신청하시면 됩니다.

□ 신청방법 : 온라인 접수

스페이스 살림 홈페이지(www.spacesallim.or.kr) 공지사항 게시판 ► 모집공고
► 온라인 신청서 작성 및 첨부파일 업로드

□ 제출서류

- 온라인 신청서(접수시 작성)
- 사업계획서(PDF 형식, 20페이지 이내)
 - 명확한 비즈니스 모델, 디지털 혁신 계획, 젠더관점 경영에 관한 내용이 반드시 포함되어 있어야 함.
- ※ 서면 심사 및 대면 심사에 활용되는 자료이므로 신중하게 작성하여 주시기 바라며, 객관적인 증빙자료가 있는 경우 추가하여 주시기 바랍니다.
- ※ 대면 심사 대상자로 선정된 경우, 사업자등록증, 법인등기부등본(법인일 경우), 여성기업임을 증명하는 서류(여성기업일 경우), 성폭력 관련 사실 여부 확인서 및 성범죄 예방 서약서(양식 추후 제공)를 제출하여야 합니다.
- ※ 최종 선정 이후 4대보험 가입자 명부, 국세 및 지방세 완납증명서 등 추가 자료를 제출하여야 합니다.

□ 신청제한

- 공고일 기준으로 창업 7년 미만 기준을 미충족하는 기업
 - ※ 업력은 공고일 기준으로 개인사업자 '개업연월일', 법인사업자 '회사성립연월일'로 산정합니다.
- 공고일 기준으로 서울시 타 창업지원기관의 창업지원공간을 지원받고 있는 기업
 - ※ 스페이스 살림 기 입주기업 또는 현재 우리 재단 타 입주기업 모집 공고에 지원한 기업은 본 공고에 지원할 수 있으나, 최종 합격일로부터 15일 이내에 기존 공간을 퇴소하여야 합니다. 단, 계약서 작성시 기 입주공간의 입주기간을 포함하여 산정합니다.
- 중소기업창업지원법 시행령 제4조에 따른 지원 제외 업종(붙임2 참조)
- 국세, 지방세 체납 또는 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제중인 기업
- 성폭력범죄의 처벌에 관한 특례법 제2조의 죄로 형 또는 치료감호의 선고를 받은 자 또는 그 자가 구성원에 포함된 기업
- 기타 재단에서 지원 제한의 사유가 있다고 판단하는 기업

2

사용 조건

□ **입주기간** : 1년(최대 3년까지 연장 가능)

○ 1년 단위 연장 심사에 통과한 기업의 경우 최대 3년까지 입주 가능

□ **사용료** : 17,977원/ m^2 (월, 부가세 포함)

※ 사용료 기준: 재산 평정가격의 2.5%

- 2020년 감정평가액 기준이며, 차년도 계약 연장시 2021년 스페이스 살림 재산 평가액에 따라 변경될 수 있음

※ 사용료 부과 대상 면적: 전용면적

- 전용면적 외 공유공간(회의실 등) 면적 추가 적용될 수 있음

※ 납부방법: 1년 사용료 일시납 또는 4회 분납(분납 시 시중은행 고지 이자율 적용 이자 발생)

□ **관리비** : 전기요금을 포함한 관리비 월 부과

□ **유의사항**

○ 최종합격자는 합격통보일로부터 2주 이내에 입주계약을 체결해야하며 입주 전까지 사용료를 납부하여야 함

※ 입주시기는 상호 협의하여 조정 가능하나 계약체결일로부터 10일 이내에 입주하여야 하며, 미입주시 입주포기로 간주합니다.

○ 본 공간을 주된 사업장으로 사용하여야 하며, 지점사업장으로 사용할 수 없음

○ 기본 사무가구(책상, 서랍, 의자, 원형 테이블)를 공간 크기에 따라 (섹션1:책상·의자·서랍장 세트 4개, 섹션2:책상·의자·서랍장 세트 2개) 제공함

○ 인테리어 추가 시 사용자가 부담하여야 하며, 원상 복구 가능한 범위 내에서 사전 협의 후 진행하여야 함

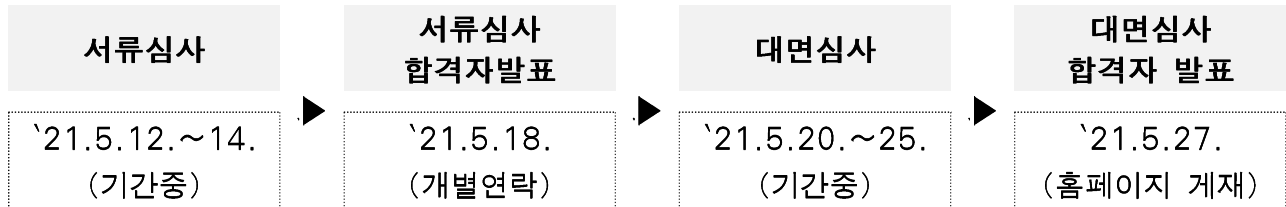
○ 전용공간 이외에 별도 창고를 제공하지 않음

○ 기타 입주공간 사용과 관련한 사항은 스페이스 살림 규정 및 입주민들과 함께 만들어가는 운영 지침을 따라야 함

3

선발 심사

□ 선발절차



※ 최종합격일로부터 2주 이내에 계약체결

□ 심사기준

- 서류심사 : 신청서 및 사업계획서를 내외부 전문가로 구성된 심사위원회에서 심사하며, 고득점자 순으로 최종 합격자 수의 2배수 범위내 선발

심사항목	심사 내용
사업모델 (사업성,시장성)	<ul style="list-style-type: none"> · 비즈니스 모델의 완성도 · 기술·제품 또는 서비스의 독창성 및 '성평등과 건강한 삶' 연계성 · 기존 시장 분석 및 진입가능성의 타당성
경영혁신	<ul style="list-style-type: none"> · 언택트 비즈니스 환경을 개척하기 위한 경영혁신 계획의 적합성 · 젠더관점 조직 운영 역량 <div> <p>〈세부기준〉</p> <ul style="list-style-type: none"> · 기술·제품·서비스가 성별 격차 해소에 기여하는지 여부 · 기술·제품·서비스가 여성의 삶의 기준을 높이거나 임파워먼트에 기여하는지 여부 · 전체 임직원 중 여성직원의 비율 · 가족돌봄(출산,육아,간병 등) 관련 휴·복직 현황 및 유연근무 활용 등 · 일 생활 균형을 위한 조직 운영 형태 · 직장내 성폭력·괴롭힘 방지를 위한 조직 문화 또는 제도 유무 등 </div>

- 대면심사 : 내외부 전문가로 구성된 심사위원회에서 서류심사 합격자의 PT심사를 진행하며, 최종점수 70점 이상 기업 중 선순위 선발

심사항목	심사 내용
사업모델 (확장성)	<ul style="list-style-type: none"> · 비즈니스 모델 수익구조의 적정성 · 사업 확장을 위한 마케팅·자금계획 등의 적정성
경영혁신	<ul style="list-style-type: none"> · 언택트 비즈니스 환경을 개척하기 위한 경영혁신 계획의 실현가능성
창업자역량	<ul style="list-style-type: none"> · 사업분야에 대한 전문성 및 경영 역량 · 창업자의 젠더관점 경영 철학 및 젠더관점 조직 운영 역량(세부기준 상기 동일)

4

입주기업 혜택

□ 원스톱 창업공간 이용

구 분	내 용
회의실	• 창업자 전용 4~6인 규모 회의실
네트워크룸	• 입주기업간 네트워킹 또는 아동동반 근무 등 다목적으로 사용가능한 공간
촬영실	• 제품 및 영상콘텐츠 촬영을 위한 촬영 스튜디오
녹음실	• 음향녹음, 영상콘텐츠 후반작업을 위한 녹음실
편집매장	• 여성기업 제품을 전시·판매하는 공간(입점 제품 선정될 경우 전시 가능)
시간제돌봄교실	• 0세부터 만5세 아동 시간제 돌봄 공간
아동동반사무실	• 돌봄이 필요한 아동을 동행하여 이용할 수 있는 업무공간
키움센터	• 초등학생 방과후 돌봄공간(동작구 거주자 한정)

※ 공간별 유료 또는 무료로 이용할 수 있음.

□ 성장지원 프로그램

구 분	내 용
투자연계 지원	• 성장단계 맞춤형 투자전략 컨설팅 • 투자설명회
정책·민간자금 연계지원	• 정책자금 및 민간지원사업 정보 큐레이션 • 기술보증기금 연계 컨설팅
클라우드펀딩 지원	• 교육 및 컨설팅, 플랫폼 입점 지원
전문가 컨설팅	• 투자·마케팅·디자인·노무 분야 오피스아워
커뮤니티 활성화 지원	• 입주기업 임직원 네트워킹 프로그램 • 입주사 협업 프로그램

5

문의처

□ 서울시 여성가족재단 스페이스 살림 운영단

- 이메일 : ss_startup@seoulwomen.or.kr
- 전 화 : 02-810-5253, 5255

[붙임1]

모집 공간 상세 안내

□ 스페이스 살림 공간 현황

- 위 치 : 서울시 동작구 노량진로 10
- 운영개시 : '20.12.1.
- 층별안내

층	일 공간	생활문화 공간
7층	네트워크룸	
6층	사무형 오피스, 회의실, 네트워크룸	
5층	사무형 오피스, 회의실, 네트워크룸	
4층	사무형 오피스, 회의실, 네트워크룸	
3층	사무형 오피스, 회의실, 네트워크룸, 운영단사무실	옥상무대, 텃밭, 정원
2층	사무형 오피스, 공유사무실, 회의실	식당, 몸마음돌봄스튜디오, 교육장
1층	스타트업 편집·단독매장, 홍보관, 공유사무실	카페(1F~2F), 마을부엌(공유주방), 마을서재, 영유아돌봄교실, 거점형 키움센터
B1층	전시판매형 오피스, 사무형 오피스, 공유사무실, 촬영실, 회의실	다목적홀(B1~1F)
B2층	원격근무실, 공유사무실, 작업장형 오피스, 커뮤니티 사무실, 먹거리매장, 녹음실, 촬영실	메이커교육장

□ 이번 공고 모집 공간

- 위치 : 4층~5층 단독 사무실

층	전용 공간	공용 공간
6층	약22㎡ 3개	
5층	약22㎡ 8개, 약32㎡ 2개	네트워크룸, 회의실, 휴게실
4층	약22㎡ 8개	네트워크룸, 회의실, 휴게실

※ 각 실별로 온돌, 화장실·샤워시설 구비되어 있음.

※ 4층 1개소는 장애인 편의형으로 내부에 문턱이 없음.

○ 내부 사진

<p>섹션1(약32㎡)</p>		
<p>섹션2(약22㎡)</p>		
<p>섹션2(약22㎡) 장애인 편의형 1개소</p>		

[붙임2]

중소기업창업지원법 시행령 근거 지원 제외 업종

	대상 업종	코드번호 세세분류
1	금융 및 보험업	K64~66
2	숙박 및 음식점업(호텔업, 휴양콘도 운영업, 기타 관광 숙박시설 운영업 및 상시근로자 20명 이상의 법인인 음식점은 제외)	I55~56
3	무도장 운영업	91291
4	골프장 및 스키장 운영업	9112
5	사행시설 관리 및 운영업	9124
6	기타 개인 서비스업(그외 기타 개인 서비스업은 제외)	96
7	그 밖에 제조업이 아닌 업종으로서 산업통상자원부령으로 정하는 업종	-

* 중소기업창업 지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)를 포함하여 위 업종의 어느 하나에 해당하는 경우 지원 제외 업종으로 함

** 대상 업종의 세부사항은 제10차 한국표준산업분류코드(통계청, kssc.kostat.go.kr) 참고